Imprimir

Formulário de Referência (FRE)

Nome da Companhia Securitizadora	LEVER SECURITIZADORA S.A.		
CNPJ da Companhia Securitizadora:	43.312.029/0001-11	Ano de Referência:	2025

1. Identificação das pessoas responsáveis pelo formulário				
Diretor responsável pelas atividades de securitização	RODRIGO LUIZ CAMARGO RIBEIRO			
Diretor responsável pelo cumprimento das regras, políticas, procedimentos e controles internos da resolução:	JULIANA MELLO ESTEVES PEREIRA			
1.1. Declarações do Diretor Responsável:				
Ver anexo no final do documento. <u>Anexos</u>				

2. Histórico da Companhia Securitizadora					
2.1. Data de início das atividades:	27/08/202	1			
2.3 Número volumo e novembrol de emissãos	Núi	mero	Volume		
2.2. Número, volume e percentual de emissões	Qtd	%	(R\$)	%	
a. Realizadas	4	100,00%	R\$ 1.824.400.000,00	100,00%	
b. Liquidadas no vencimento	0	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	
c. Liquidadas antecipadamente (pré-pagamento)	0	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	
d. Em atraso e em fase de renegociação, reestruturação ou execução das garantias	0	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	
e. Inadimplidas e não pagas	0	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	
f. Adimplentes a vencer	4	100,00%	R\$ 1.824.400.000,00	100,00%	

3. Recursos humanos e tecnológicos					
3.1. Descrever os recursos humanos	da compa	anhia securitizadora, fo	rnecendo as s	seguintes informações:	
Número de acionistas do bloco de controle:	2	Número de empregados:	2	Número de tercerizados:	0
Outras observações importantes: São 2 (dois) empregados (diretores).					
3.2. Descrever os recursos tecnológic relacionados à segurança da informa		•	•	securitização, incluindo os	aspectos
Ver anexo no final do documento. Ano	<u>exos</u>				

4. Auditor independente da Companhia Securiti	izadora
Nome emrpesarial:	Grant Thornton Auditores Independentes Ltda.
Data de contratação dos serviços:	23/04/2024
Descrição dos serviços contratados:	Auditoria e emissão de relatórios sobre as demonstrações financeiras do patrimônio próprio da Securitizadora para o exercício que se encerrou em 31 de dezembro de 2024, auditoria e emissão de relatórios sobre as demonstrações financeiras dos patrimônios separados vinculados a emissões de CRI e de CRA para o exercício, sendo 35

	patrimônios separados em 31 de março de 2024, 18 patrimônios separados em 30 de junho de 2024 e 1 patrimônio separado encerrando-se em 31 de dezembro de 2024.		
Dados da pessoa Responsável			
Nome:	Bruna Campos Peagno	CPF:	22946.5.0-58
Telefone:	(11) 3886-5100	E-mail:	bruna.peagno@br.gt.com
Em caso de substituição do auditor, informar:			
Nome do auditor substituido:	Ecovis WFA Auditores Independentes S/S		
Justificativa da substituição:	Devido a consições mercadológicas, esta foi substituída pel Grant Thornton Auditores Independentes Ltda.		
Eventuais razões, apresentadas pelo auditor em discordância da justificativa apresentada pela companhia:	Não houve discordância por parte da ECOVIS WFA Auditore Independentes S/S.		
Montante total de remuneração:	O montante total líquido da remuneração dos auditores independentes no último exercício social foi de R\$ 15.000 (reais) pela emissão de relatórios de auditoria as demonstrações financeiras anuais da Securitizadora e de outras sociedades do grupo, assim como o montante de R\$ 6.000 (reais) por patrimônio separado.		

5. Informações financeiras	
5.1. Informações das emissões da companhia securitizad	ora
 a. Valor total do estoque em aberto na data de referência das operações de securitização submetidas ao regime fiduciário 	R\$ 1.358.932.496,08
 b. Valor total do estoque em aberto na data de referência das operações de securitização não submetidas ao regime fiduciário, se aplicável. 	R\$ 0,00
c. Evolução do estoque total de operações de securitiza base: 31/12)	ção nos últimos 5 (cinco) anos até a data de referência. (data-
Data-base	Valor
31/12/2023	R\$ 0,00
31/12/2022	R\$ 0,00
31/12/2021	R\$ 0,00
31/12/2020	R\$ 0,00
31/12/2019	R\$ 0,00
5.2. Informações financeiras da companhia securitizadora	a, excluindo-se as suas emissões de securitização
a. Total dos passivos para pagamento	
i) Até 30 dias	R\$ 397.009,62
ii) Até 90 dias	R\$ 365.398,85
iii) Até 180 dias	R\$ 5.260.000,00
iv) Até 360 dias	R\$ 0,00
v) Após 360 dias	R\$ 0,00
b. Liquidez corrente (ativo circulante / passivo circulante)	1,18
c. Liquidez imediata (caixa e equivalentes / passivo circulante)	0,04
d. Liquidez geral [(ativo circulante + não circulante) / (passivo circulante + não circulante)]	1,18

e. Endividamento total (passivo circulante + não circulante / ativo)	0,85
f. Retorno sobre os ativos (lucro líquido / ativo total)	0,16
g. Retorno sobre o patrimônio (lucro líquido / patrimônio líquido)	1,02
h. Impostos a recuperar total (R\$)	R\$ 0,00
i. Estimativa do prazo de recuperação dos impostos:	
i) Em até 1 ano	R\$ 0,00
ii) Em até 2 anos	R\$ 0,00
iii) Em até 3 anos	R\$ 0,00
iv) Entre 3 a 5 anos	R\$ 0,00
v) Acima de 5 anos	R\$ 0,00
j. Índice (impostos a recuperar total / lucro líquido médio dos últimos 3 anos)	R\$ 0,000000

6.1. Escopo das atividades:

Ver anexo no final do documento. Anexos

7.1. Grupo econômico da companhia securitizadora:

Ver anexo no final do documento. Anexos

8. Estrutura operacional e administrativa

8.1. Descrever a estrutura administrativa da companhia securitizadora:

Ver anexo no final do documento. Anexos

8.2. Organograma da estrutura administrativa da companhia securitizador:

Ver anexo no final do documento. Anexos

8.3 Sobre os diretores, informe:

Nome:	Juliana Melo Esteves Pereira	CPF ou № passaporte:	089.814.446-92	Idade:	37
Profissão:	Administradora	Data da posse:	08/09/2023	Prazo do mandato:	22/05/2026
Cargo Ocupado:	Diretora de Risco, Complia	ance e PLD/FTP	Outros Cargos:	utros Cargos: Não há	
Condenações:	Não há		•	-	

i. Cursos concluídos: Bacharel em Administração de Empresas pela FGV-SP; ii. Aprovação em exame de certificação profissional: Não há iii. Principais experiências profissionais durante os últimos 5 anos, indicando: EMPRESA 1 • Nome da empresa: Lever; • Cargo e funções inerentes ao cargo: Diretora de Risco, Compliance e PLD/FTP • Atividade principal da empresa na qual tais experiências ocorreram: Diretora responsável pelas a vidades de Riscos, Compliance e PLD/FTP • Datas de entrada e saída do cargo: set/2023 – até o momento EMPRESA 2 • Nome da empresa: Fortesec; • Cargo e funções inerentes ao cargo: Diretora de Novos Negócios • Atividade principal da empresa na qual tais experiências ocorreram: coordenar o time de novos negócios, auxiliando a prospecção de novos clientes para oportunidade de negócios, acompanhando presencialmente os futuros negócios da empresa, auxiliando nos conhecimentos, de modo detalhado, dos clientes e estudando a viabilidade da operação. • Datas de entrada e saída do cargo: 31/05/2022 – até o momento • Nome da empresa: Fortesec • Cargo e funções inerentes ao cargo: Diretora de Distribuição • Atividade principal da

empresa na qual tais experiências ocorreram: coordenou o todo o processo de distribuição de Títulos

de Valores Mobiliários da Securitizadora. • Datas de entrada e saída do cargo: 30/10/2017 –

Experiência **Profissional:**

31/05/2022.

Nome:	Rodrigo Luiz Camargo Ribeiro	CPF ou Nº passaporte:	226.631.328-29	Idade:	40
Profissão:	Contador	Data da posse:	08/09/2023	Prazo do mandato:	22/05/2026
Cargo Ocupado:	Diretor de Securitização		Outros Cargos:	Não há	

Condenações: Não há

Experiência

Profissional:

i. Cursos concluídos: Bacharel em Ciências Contábeis pela Faculdade de Economia, Administração e Contabilidade da Universidade de São Paulo (FEA-USP); ii. Aprovação em exame de certificação profissional: Não há iii. Principais experiências profissionais durante os últimos 5 anos, indicando: EMPRESA 1 • Nome da empresa: Lever • Cargo e funções inerentes ao cargo: Diretor de Securitização. • Atividade principal da empresa na qual tais experiências ocorreram: atua nas atividades de securitização, representar a Securitização perante órgãos de controle e demais instituições que atuam no mercado de capitais, competindo-lhe prestar informações aos investidores, à CVM e aos mercados de valores mobiliários em que a Securitização tenha seus valores mobiliários negociados, conforme legislação aplicável; prestar todas as informações exigidas pela regulamentação do mercado de valores mobiliários; e auxiliar o Diretor de Compliance no exercício de suas funções sempre que solicitado, sem interferir em sua autonomia para a implementação de medidas necessárias ao cumprimento das normas, o que inclui, mas sem limitação, a apresentação de manifestação a respeito de eventuais deficiências encontradas em verificações de Compliance. • Datas de entrada e saída do cargo: Set/2023 até o momento. EMPRESA 2 • Nome da empresa: Fortesec • Cargo e funções inerentes ao cargo: Diretor de Securitização. • Atividade principal da empresa na qual tais experiências ocorreram: atua nas atividades de securitização, representar a Securitização perante órgãos de controle e demais instituições que atuam no mercado de capitais, competindo-lhe prestar informações aos investidores, à CVM e aos mercados de valores mobiliários em que a Securitização tenha seus valores mobiliários negociados, conforme legislação aplicável; prestar todas as informações exigidas pela regulamentação do mercado de valores mobiliários; e auxiliar o Diretor de Compliance no exercício de suas funções sempre que solicitado, sem interferir em sua autonomia para a implementação de medidas necessárias ao cumprimento das normas, o que inclui, mas sem limitação, a apresentação de manifestação a respeito de eventuais deficiências encontradas em verificações de Compliance. • Datas de entrada e saída do cargo: Mai/2022 – até o momento. • Nome da empresa: Fortesec • Cargo e funções inerentes ao cargo: Diretor de Relações com os Investidores ("DRI") e Diretor de compliance. • Atividade principal da empresa na qual tais experiências ocorreram: coordenou o monitoramento da área de Compliance, auxiliando nas implementações e cumprimento de regras, políticas, procedimentos e controles internos, monitorando a observância do Manual de Compliance na alta administração e nos colaboradores da Securitizadora; em sua função de DRI era o responsável primário por oferecer aos investidores e contrapartes um canal direto de comunicação, com direito à confidencialidade e a possibilidade de apresentação de reclamações. • Datas de entrada e saída do cargo: Mai/2017 -Mai/2022. EMPRESA 3 • Nome da empresa: JP Morgan • Cargo e funções inerentes ao cargo: Associado. • Atividade principal da empresa na qual tais experiências ocorreram: atuou na área de risco e análise de crédito com foco em instituições financeiras. • Datas de entrada e saída do cargo: Ago/2017 – Abr/2017. EMPRESA 4 • Nome da empresa: BTG PACTUAL • Cargo e funções inerentes ao cargo: Analista de crédito. • Atividade principal da empresa na qual tais experiências ocorreram: atuou na área de risco e análise de crédito com foco em instituições financeiras. • Datas de entrada e saída do cargo: Jun/2007 - Ago/2011. EMPRESA 5 • Nome da empresa: Banco Morgan Stanley • Cargo e funções

8.4. Informações sobre a estrutura mantida para a administração das operações de securitização:

Ver anexo no final do documento. Anexos

8.5. Informações sobre normas e regulamentares aplicáveis securitização e para a fiscalização dos serviços prestados pelos terceiros contratados:

atuou em controladoria. • Datas de entrada e saída do cargo: Abr/2006 – Jun/2007.

inerentes ao cargo: estagiário • Atividade principal da empresa na qual tais experiências ocorreram:

Ver anexo no final do documento. Anexos

8.6. Informações sobre a estrutura mantida para a seleção, monitoramento e cobrança de recebíveis, formalização de garantias e formalização de operações de securitização:

Ver anexo no final do documento. Anexos

8.7. Informações sobre a área responsável pela distribuição de títulos de securitização de sua emissão:

Ver anexo no final do documento. Anexos

9. Regras, procedimentos e controles internos:

Ver anexo no final do documento. Anexos

10. Receitas

10.1 Indicar, exclusivamente em termos percentuais sobre a receita total auferida nos 36 (trinta e seis) meses anteriores à data base deste formulário, a receita proveniente em decorrência de:

		Última	Penúltima	Antepenúltima
Data-base		31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022
 a. Receitas fixas com a administração demais emissões 	dos patrimônios separados e	15,69%	0,00%	0,00%
 b. Receitas de spread ou proveniente separados e demais emissões 	 Beceitas de spread ou provenientes de "sobras" dos patrimônios separados e demais emissões 		0,00%	0,00%
c. Receitas por serviços de estruturaç	c. Receitas por serviços de estruturação		0,00%	0,00%
d. Receitas de emissão/distribuição		0,00%	0,00%	0,00%
e. Receitas provenientes das aplicações financeiras próprias		0,00%	0,00%	0,00%
f. Outras receitas	Descrição	0,00%	0,00%	0,00%

11. Contingências:

Ver anexo no final do documento. Anexos

12. Comentario dos diretores:

Ver anexo no final do documento. Anexos

13. Assembléias:

Ver anexo no final do documento. Anexos

Anexos

- 9. Regras, procedimentos e controles internos
- 11. Contingências
- 8.4 | 5 | 6 | 7. Outras inform. Estrutura operacional e administrativa
- 7. Grupo econômico
- 4. Auditores independentes dos patrimônios separados (se diferente do da Securitizadora)
- 12. Comentarios dos diretores
- 1.1. Declarações dos Diretos Responsáveis
- 13. Regras, políticas e práticas em assembleias
- 8.1 2. Estrutura operacional e administrativa
- 3.2. Recursos tecnológicos
- 6. Escopo das atividades